



Apne liye. Apno ke liye.

NOTICE

SBI Life Insurance Company Ltd. (SBI Life) hereby invites offers bids for commercial premises on lease basis from the owners of the premises fulfilling following broad prospect:

1. The premises should be free from all encumbrances and charges and ready for immediate possession.
2. The premises must be **Commercial Building** with **Commercial Electricity Connection** in place along with basic permission and amenities such as Fire NOC, Occupation Certificate, Building Insurance, adequate & uninterrupted electricity and water supply, space for signage, parking, modern Firefighting system, adequate number of car parking etc.
3. The premises must be in and around **Malleswaram or Sheshadripuram and Race Course Road** surrounding area is preferred.
4. The carpet area of the premises should be between **3500 Sq ft. to 4000 Sq ft.**

Intending bidders should download the formats from our website: www.sbilife.co.in (<https://www.sbilife.co.in/en/services/download-centre-RFP-forms>). The completed Technical and Price Bids should be submitted in separate sealed covers to **"The Regional Director, SBI Life Insurance Company Limited, 2nd Floor, Sri Sairam Towers, No. 24, K. P. Puttanna Chetty Road, 5th Main, Chamarajpet, Bangalore, Karnataka Pin 560018" Tel No. 08025944970. on or before 14th August, 2024.**

SBI Life reserves the right to accept or reject any or all offers in full / part without assigning any reasons.

Date: 30/07/2024

Place: Bengaluru

Trade logo displayed above belongs to State Bank of India and is used by SBI Life under license. SBI Life Insurance Co. Ltd. Registered & Corporate Office: Natraj, MV Road & Western Express Highway Junction, Andheri (East), Mumbai - 400069. IRDAI Registration No. 111. CIN: L99999MH2000PLC129113 Website: www.sbilife.co.in | Email: info@sbilife.co.in | Toll free no. 1800 267 9090 (Customer service timing: 24x7)

8x10



ನಿಮಗಾಗಿ. ನಿಮ್ಮವರಿಗಾಗಿ.

ಸೂಚನೆ

ಎಸ್‌ಬಿ‌ಲೈಫ್ ಇನ್ಸೂರೆನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಎಸ್‌ಬಿ‌ಲೈಫ್) ಈ ಕೆಳಗಿನ ವಿಸ್ತೃತ ಅನುಕೂಲಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸುವ ಕಟ್ಟಡದ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸ್ಥಳಾವಕಾಶಗಳಿಗಾಗಿ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸುತ್ತಿದೆ.

1. ಸ್ಥಳಾವಕಾಶವು ಎಲ್ಲಾ ಪರಭಾರಗಳಿಂದ ಮತ್ತು ವಿಶ್ವಗಳಿಂದ ಮುಕ್ತವಾಗಿರಬೇಕು ಮತ್ತು ತಕ್ಷಣದ ಸ್ವಾಧೀನತೆಗೆ ಸಿದ್ಧವಾಗಿರಬೇಕು.
2. ಕಟ್ಟಡವು ವಾಣಿಜ್ಯ ಸ್ಥಳಾವಕಾಶವಾಗಿರಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ವಾಣಿಜ್ಯ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕವನ್ನು ಹೊಂದಿರಬೇಕು ಮತ್ತು ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ, ಎಸ್‌ಪಿಸಿ, ವಾಸ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ, ಕಟ್ಟಡ ವಿಮೆ, ಸಾಕಷ್ಟು ಮತ್ತು ನಿರಂತರ ವಿದ್ಯುತ್ ಹಾಗೂ ನೀರಿನ ಸರಬರಾಜು, ಸೂಚನಾ ಫಲಕಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳ, ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಆಧುನಿಕ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮೊದಲಾದ ಮೂಲಭೂತ ಅನುಮತಿ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರಬೇಕು, ಸಾಕಷ್ಟು ಕಾರು ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಇತ್ಯಾದಿ.
3. ಕಟ್ಟಡ ಸ್ಥಳಾವಕಾಶವು ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ ಅಥವಾ ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ ಮತ್ತು ರೇಸ್ ಕೋರ್ಸ್ ರಸ್ತೆ ಆಸುಪಾಸು ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರಬೇಕು.
4. ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ಥಳಾವಕಾಶವು 3500 ಅದರ ಅಡಿಯಿಂದ 4000 ಚದರ ಅಡಿಗಳ ನಡುವೆ ಇರಬೇಕು.

ಉದ್ದೇಶಿತ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ನಮ್ಮ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: www.sbilife.co.in (<https://www.sbilife.co.in/en/services/download-centre-RFP-form>) ನಿಂದ ನಮೂನೆಯನ್ನು ಡೌನ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಮತ್ತು ದರಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಮೊಹರಾದ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಕವರ್‌ನಲ್ಲಿ, "ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಎಸ್‌ಬಿ‌ಲೈಫ್ ಇನ್ಸೂರೆನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಶ್ರೀ ಸಾಯಿರಾಂ ಟವರ್ ನಂ. 24, ಕೆ ಪಿ ಪುಟ್ಟಣ್ಣ ಚಟ್ಟಿ ರಸ್ತೆ, 5ನೇ ಮೈನ್, ಚಾಮರಾಜಪೇಟೆ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ, ಪಿನ್-560018, ದೂರವಾಣಿ: 08025944970 ಅವರಿಗೆ 14/08/2024 ರಂದು ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕಿಂತ ಮೊದಲು ತಲುಪುವಂತೆ ಕಳುಹಿಸಬೇಕು.

ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ನೀಡದೆ. ಎಸ್‌ಬಿ‌ಲೈಫ್ ಯಾವುದೇ ಅಥವಾ ಎಲ್ಲಾ ಆಫರ್‌ಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ / ಭಾಗಶಃ ಸ್ವೀಕರಿಸುವ ಅಥವಾ ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಾಯ್ದುಕೊಂಡಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 30/07/2024

ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಮೇಲಿನ ಮಾರಾಟ ಚಿಹ್ನೆ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾಗೆ ಸೇರಿದೆ ಮತ್ತು ಪರವಾನಿಗೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಎಸ್‌ಬಿ‌ಲೈಫ್ ಬಳಸುತ್ತಿದೆ. ಎಸ್‌ಬಿ‌ಲೈಫ್ ಇನ್ಸೂರೆನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ನೋಂದಾಯಿತ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಕಛೇರಿ: ನಟರಾಜ್, ಎಂವಿ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ವೆಸ್ಟರ್ನ್ ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ಹೈವೇ ಜಂಕ್ಷನ್, ಅಂಧೇರಿ (ಪೂರ್ವ) ಮುಂಬಯಿ-400069. IRDAI Registration No. 111. CIN: L99999MH2000PLC129113 | Website: www.sbilife.co.in | Email: nfo@sbilife.co.in Toll free no. 1800 267 9090 (Customer service timing: 24x7)

8x10